

La Qualità della Vita come metrica delle scelte consapevoli

STUDIOMAPP

maps and apps for quality of life

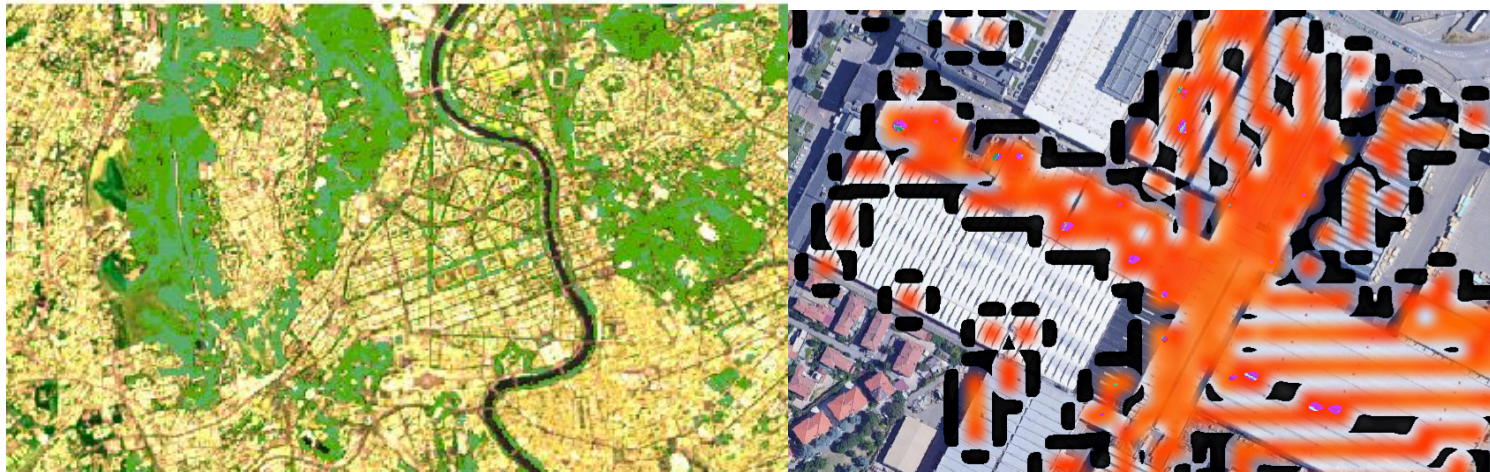
Angela Corbari
Cofounder & Chief Operating
Officer

www.labelab.it/ravenna2019

Fare i conti
con l'ambiente
Rifiuti acqua energia

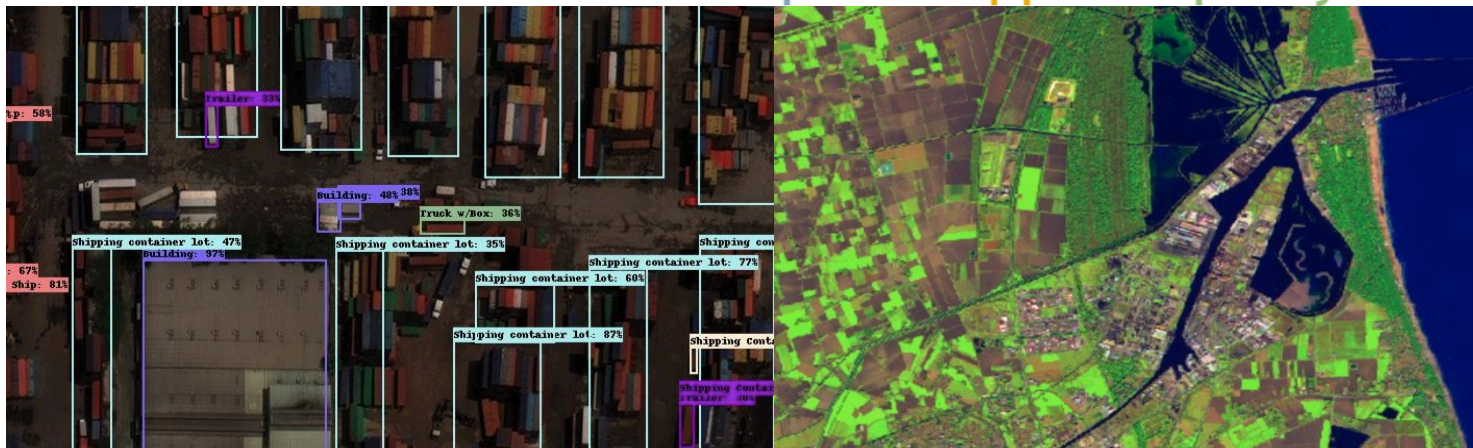
>Rave
nna
8-9-10
maggio 2019





STUDIO MAPPP

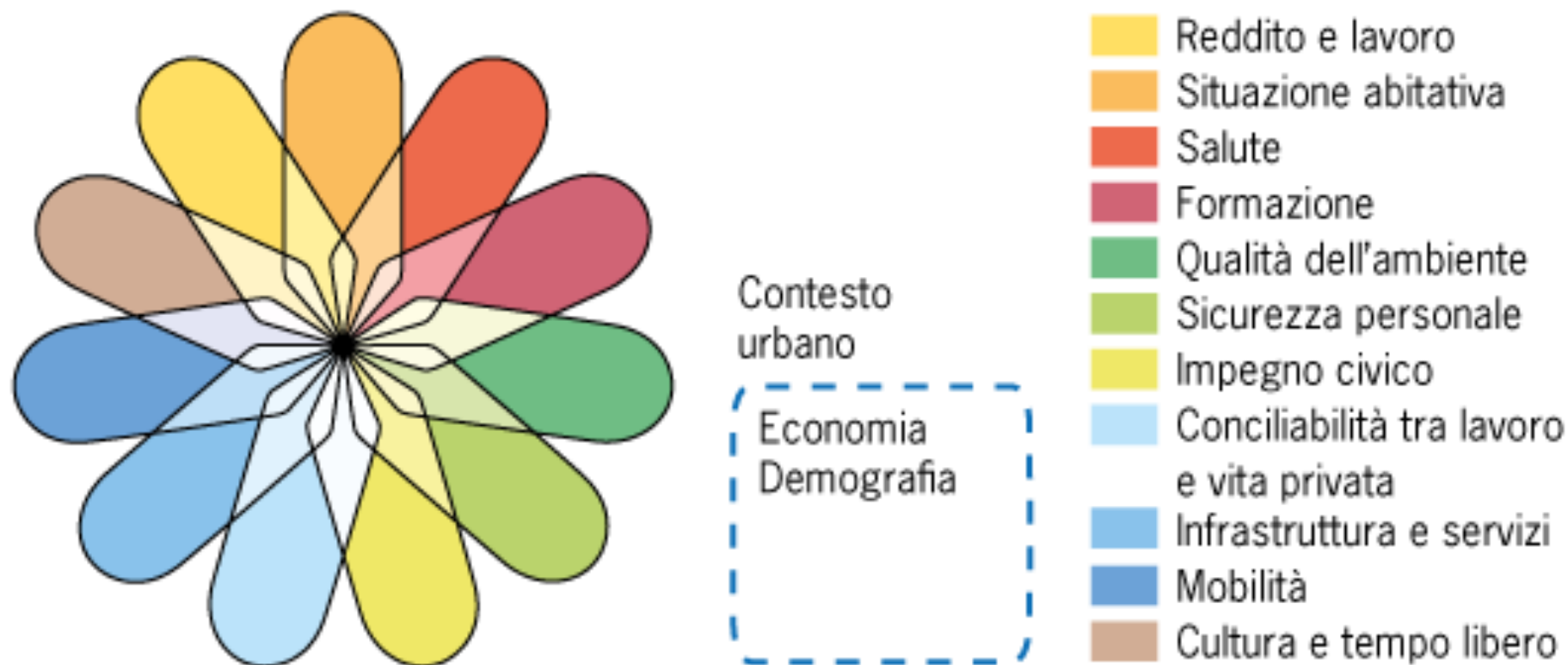
maps and apps for quality of life



Qualità della vita: quanto è importante?



Dimensioni della qualità della vita



Fonte: OCSE (2014) «How's Life in Your Region? Measuring Regional and Local Well-being for Policy Making», pubblicazione OCSE, Parigi;
Grafico adattato dall'UST

© UST 2014

“When you buy home you buy a Neighbourhood”

> Rave
nna
8.9.10
maggio 2019

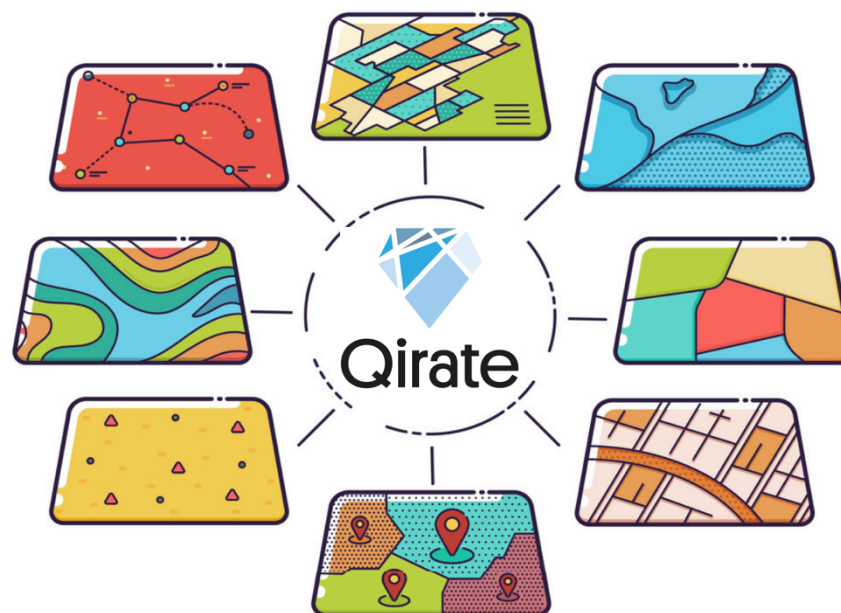




dall'arabo "qirat", قيراط
ovvero carato
l'unità di misura delle pietre preziose

www.qirate.com

Valuta la
qualità della vita
(Immobiliare, turistico, mobilità)





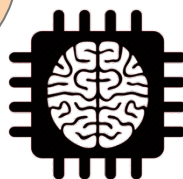
**Presenza Verde
e zone naturali
Rumore
Inquinamento
Forme urbane**



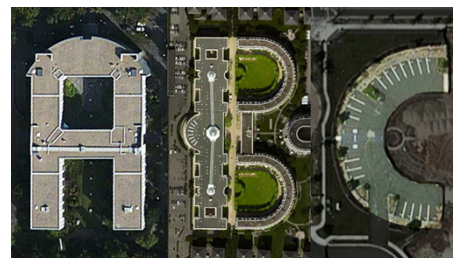
**>Rave
nna
8·9·10
maggio 2019**



EO
Computer
vision/object
detection



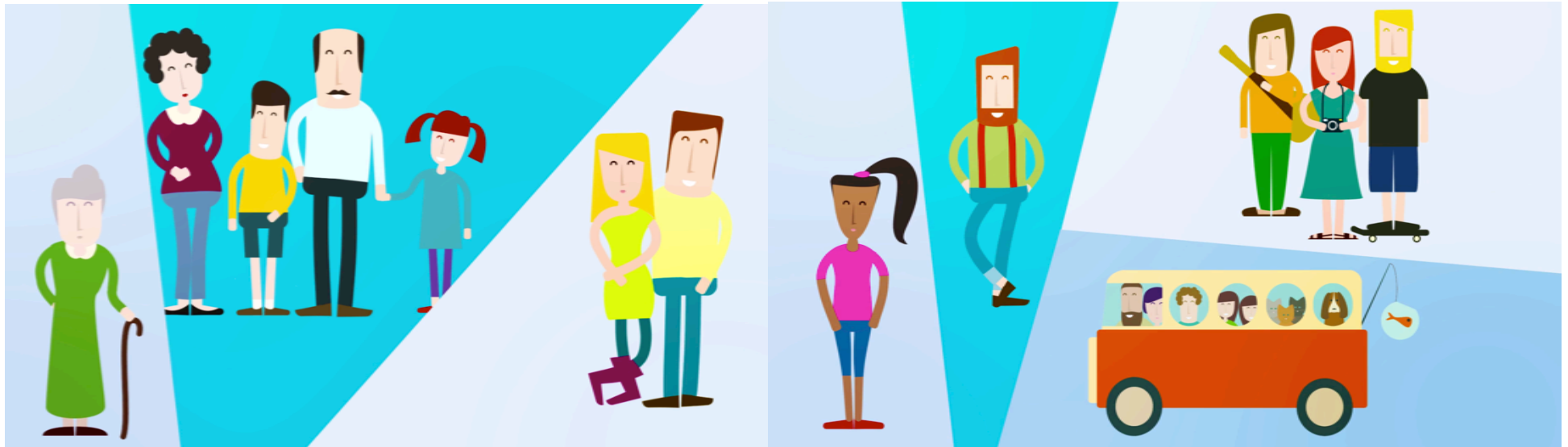
Spectral
signature
analysis



Credits:
Digital Globe
Copernicus
Airbus



Persone diverse = diverse esigenze



Qirate real-estate 85

Viale Del Tecnopolo, 00131 Roma Roma, Italia

INDICATORS PRESETS	
real-estate	
TRANSPORTATION	52
✓ Transportation Description	
SERVICES	82
✓ Services Description	
EDUCATION	23
✓ Education Description	
SHOPPING	94
✓ Shopping Description	
EMERGENCY-HEALTH	51
✓ Emergency-health Description	
LEISURE	93
✓ Leisure Description	
SOCIETY-PEOPLE	8
✓ Society-people Description	
ENVIRONMENT	47
✓ Environment Description	
PET	43
✓ Pet Description	

Trasporti
Servizi
Scuole
Shopping
Emergenze/Salute
Tempo libero
Società
Ambiente
Animali da
Compagnia

9 indicatori 45 Clusters 150+ Categorie dati

STUDIOMAPP
maps and apps for quality of life

L'IMPORTANZA DEL QUARTIERE
NEL SETTORE TURISTICO
ED IMMOBILIARE

Febbraio 2018

STUDIOMAPP S.R.L.
Sede legale: Via Pietro Alighieri 43, 48121 Ravenna
Sedi operative: Via Sant'Agata 48, 48121 Ravenna
Via Giacomo Peroni, 442/444, 00131 Roma
Partita IVA: 02540620396
www.studiomapp.com info@studiomapp.com

Questionario per individuare indicatori
rilevanti per persone interessate ad
acquistare casa o prenotare hotel:
450+ risposte utenti
50+ interviste dirette ad Agenzie
Immobiliari



Qirate real-estate 83

via Pietro Alighieri, 48121 Ravenna provincia c

INDICATORS PRESETS

real-estate



TRANSPORTATION

56

Transportation Description



SERVICES

87

Services Description



EDUCATION

45

Education Description



SHOPPING

85

Shopping Description



EMERGENCY-HEALTH

74

Emergency-health Description



LEISURE

57

Leisure Description



SOCIETY-PEOPLE

59

Society-people Description



ENVIRONMENT

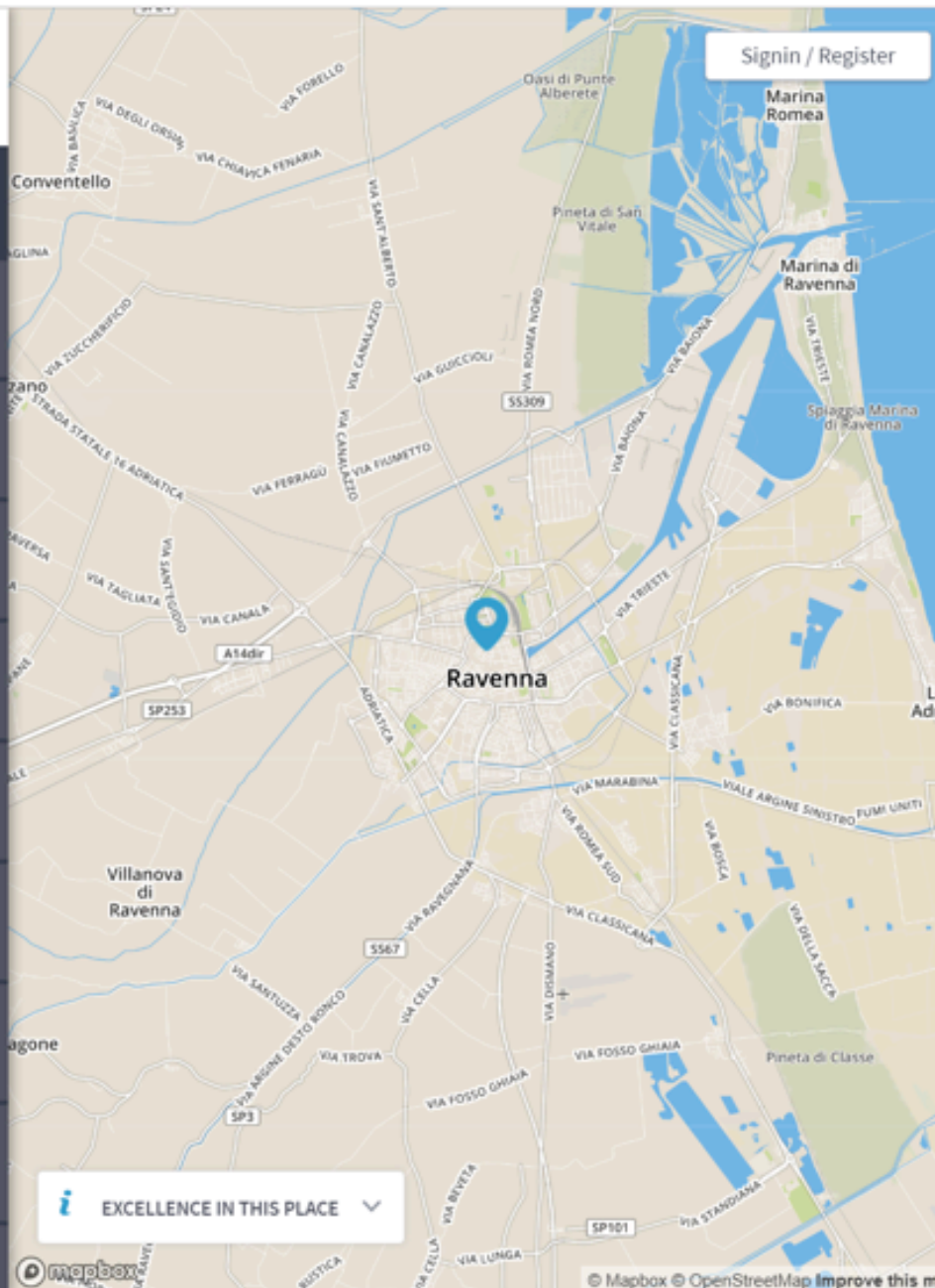
72

Environment Description



PET

58



>Ravenna
8.9.10
maggio 2019

STUDIOMAPP

maps and apps for quality of life



SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

17 GOALS TO TRANSFORM OUR WORLD

> Rave
nna
8.9.10
maggio 2019



STUDIOMAPP

maps and apps for quality of life



C'è bisogno di mobilità sostenibile



Quasi **un italiano su tre** (28%) ritiene il **traffico cittadino** un problema estremamente rilevante nella vita quotidiana



Un italiano su 2 (47%) considera l'inquinamento atmosferico un problema prioritario da risolvere per migliorare la vivibilità urbana



Il **34%** degli italiani percepisce come estremamente importante il problema **dell'inquinamento acustico**



Un cittadino europeo su 4 sceglierebbe la bicicletta per gli spostamenti quotidiani
(Mueller et al., 2018)

Tratta da: Rapporto Osservatorio
Bikeconomy

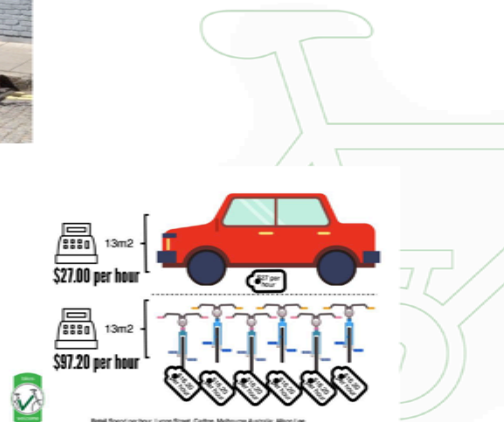
Fonte: dati Eurobarometer (2016)

I ciclisti spendono di più



«La **BICICLETTA** aiuta a recuperare spazio per la collettività»

Le attività commerciali situate in strade in cui sono state installate **ciclabili** in sede propria hanno visto un **incremento delle vendite del 24%**.
(NYCDoT, 2014)



Impatto economico diretto



Per **1€** speso in carburante **solo il 4%** resta nell'economia locale



Per **1€** speso da un ciclista **il 32% resta nell'economia locale**

Tratta da: Rapporto Osservatorio Bikeconomy

Ricerca internazionale ISTC-CNR:

In Italia **1 bambino su 3** è in sovrappeso o obeso

Solo **il 7% dei bambini va a scuola da solo a piedi**, contro il 41% della Gran Bretagna e il 40% della Germania.

Tratta da: Rapporto Osservatorio Bikeconomy



Se 500 ciclisti pedalassero tutti i giorni...



Risparmi sul sistema sanitario:
1.224.000€



Risparmio diretti (costi fissi e variabili del viaggio):
€ 814.000



1,4 milioni di ore di traffico in meno:
€ 378.000



Maggiore produttività ed efficienza logistica:
€ 144.000



Meno inquinamento acustico, ambientale e cambiamento climatico:
€ 40.000

TOTALE 2.6 MILIONI

Valori calcolati assumendo 291 giorni di utilizzo della bicicletta all'anno per le brevi distanze (max 4 km). Risparmi sanitari usando WHO (2016), risparmi dei costi basati su costi fissi e variabili medi italiani, ore di congestione determinate sulla base di simulazione modellistica su rete napoletana con traffico medio in ora di punta, la produttività è calcolata sulla base dell'efficienza logistica indotta e la riduzione dei giorni di malattia dei lavoratori. Inquinamento calcolato assumendo solo shift modale dall'automobile. Maggiori info: info@decisio.nl



Tratta da: Rapporto Osservatorio Bikeconomy

STUDIOMAPP

maps and apps for quality of life

Angela Corbari

angela@studiomapp.com

www.studiomapp.com

